

UUDENMAAN MARTTOJEN TOIMITILAPROJEKTIN ESITTELY



24.8.2021



Tilatarpeet muuttuvat

- Marttatalon keittiöt kävivät ahtaiksi 2019
- Emme ole voineet tarjota tiloja yhdistysten käyttöön
- Marttatalolla on uusi omistaja
- Uutta toimitilaa on etsitty pari vuotta
- Koronapandemia on vaikeuttanut tilaprojektia
- Toiminnan jatkuvuuden turvaaminen edellyttää uutta toimitilaa
- Muutokseen on varauduttava ennalta



MIKSI TUULTENRISTI

- Hyvien yhteyksien risteyskohdassa sijaitseva Tuultenristi tarjoaa toiminnallisesti monipuoliset ja riittävät tilat toiminnan kasvattamiseen. Siellä on mahdollista lisätä ruokakurssien määrää sekä monipuolistaa neuvontaa.
- Tilat tarjoavat nykyistä paremmat piirin ja jäsenten kohtaamismahdollisuudet. Keittiötiloja voidaan käyttää vapaaehtoisten koulutukseen ja vapaaehtoistoiminnan organisointiin. Yksi päivä viikosta osa tiloista on varattu jäsen- ja vapaaehtoistoiminnalle.
- Sijainti mahdollistaa verkostoitumisen lähellä sijaitsevien yritysten, Aaltoyliopiston ja Ainoa kauppakeskuksen kanssa.
- Voimme lisätä marttojen näkyvyyttä katukuvassa ja yleisötapahtumissa.

Tuultenristi on liikenteen solmukohdassa

Tilaa myös vapaaehtoisten koulutukseen ja kohtaamisiin

Verkostoituminen helpottuu



Uudisrakennus mahdollistaa pitkäaikaisen toimipisteen vuokrasuhteen ilman suuria peruskunnostusremontteja (putkiremontit, ilmastointiremontit, julkisivuremontit)

Rakentamisen ja muutostöiden riskien hallinta on helpompi uudiskohteessa kuin vanhaan tilaan toteutettavassa peruskunnostus- ja muutosremontissa.

Nykyinen henkilöstö on sitoutunut uuden toimitilan sijaintiin ja pystyy vaikuttamaan tilojen toiminnallisuuteen alusta lähtien.

Tila mahdollistaa monta toimintaa

- Kaksi isoa opetuskeittiötä
- Juhlatila kokouksia ja tilaisuuksia varten
- Studio verkkolähetyksille
- Toimistotilat ja aulan neuvontapiste
- Viherkatto puutarhaneuvontaan



Muutto uuteen toimitilaan vuoden 2023 kesällä

- Vuokrasopimuksen allekirjoittaminen syyskuussa 2021
- Varautuminen muuttoon ja uuden toimitilan sisustamiseen 2022
- Rakentaminen alkaa keväällä 2022
- Muutto uuteen toimitilaan kesällä 2023
- Kurssitoiminnan aloittaminen syksyllä 2023



Muuttoon valmistautuminen

- Selkeät suunnitelmat ja ohjeet
- Viestiminen uudesta toimitilasta laajasti jäsenille ja asiakkaille etukäteen
- Uusien jäsenten ja asiakkaiden saaminen
- Piirin investointivarojen vapauttaminen muuttoa ja kalustohankintoja varten
- Piirin taloudessa tulee olemaan haasteita koronapandemiasta toipumisen vuoksi



Päätöksenteko ja vastuuhenkilöt

- Piirin hallitus ohjaa ja johtaa projektia
- Toiminnallinen suunnittelu: piirin henkilöstö ja YIT
- YIT:n kokoukset: puheenjohtaja, varapuheenjohtaja, toiminnanjohtaja ja henkilöstön edustaja
- Vuosikokous tekee lopullisen päätöksen sopimuksen allekirjoittamisesta

